

# ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος  
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθήκευσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνων 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 18/01/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **RB50E3AZLZ**

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/3693	-/2-282-372 384	ΛΟΠΕΤΡΙ/ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΣΗΛΗΟΠΟΤΑΜΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2.951	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €22.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €2.200</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Προσωπικός Τίτλος εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84.  
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α83/92) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35735/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3689 σχέδιο 2-281-372 τμήμα 8 τεμάχιο 238 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΟΠΕΤΡΙ  
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α83/92) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35732/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3690 σχέδιο 2-282-372 τμήμα 8 τεμάχιο 383 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΟΠΕΤΡΙ  
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α83/92) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35737/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3692 σχέδιο 2-282-372 τμήμα 8 τεμάχιο 391 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΟΠΕΤΡΙ  
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α83/92) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35740/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3694 σχέδιο 2-281-372 τμήμα 8 τεμάχιο 385 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΟΠΕΤΡΙ  
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α83/92) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35744/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3695 σχέδιο 2-282-372 τμήμα 8 τεμάχιο 386 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΟΠΕΤΡΙ  
Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α83/92) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35739/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3696 σχέδιο 2-282-372 τμήμα 8 τεμάχιο 387 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΟΠΕΤΡΙ  
Η πιο πάνω επιφυλασόμενη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπροσθέτα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 13/10/2021

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό  
τηλεφώνων 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 7:30 π.μ. - 3:00 μ.μ.

